

**نموذج اتفاقية عقد خدمات هندسية
إعداد الدراسات والتصميم وإعداد وثائق عطاء التنفيذ**

**مشروع إعداد الدراسات والتصميم وإعداد المخططات الهندسية ووثائق عطاء التنفيذ لمشروع
مركز الانطلاق والوصول الجديد في محافظة الزرقاء ودراسة الجدوى المالية للمشروع**

عطاء رقم :

حررت هذه الاتفاقية في هذا اليوم الموافق من شهر سنة بين

على اعتباره الفريق الأول	صاحب العمل: ويمثله:

على اعتباره الفريق الثاني	والاستشاري : ويمثله:

لما كان الفريق الأول راغباً في الحصول على خدمات فنية من دراسات وتصاميم وإعداد وثائق عطاء التنفيذ للمشروع أعلاه، ولما كان قد قبل بعرض الفريق الثاني المقدم إليه، فقد تم الاتفاق بين الفريقين على ما يلي :-

1- يكون للكلمات والتعابير الواردة في هذا العقد نفس المعاني الواردة في عقد المقاولة الموحد للمشاريع الإنسانية سنة ٢٠١٠ الطبعة الثانية المعدلة سنة ٢٠١٣ الصادر عن وزارة الأشغال العامة والإسكان بالإضافة إلى التعريف الواردة في المادة (١) من الشروط العامة لهذا العقد، وفي حال وجود اختلاف تعتمد التعريف الواردة في هذا العقد.

2- اعتبار الوثائق المدرجة أدناه جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وتعتبر في مجموعها وحدة متكاملة، ويكون ترتيب أولوية الوثائق حسب التسلسل التالي:-

أ- كتاب القبول متضمناً قرار الإحالة

ب- عرض المناقصة

ج- التعليمات للمشترين في المناقصة ودعوة العطاء والملحق التي تصدر قبل التوقيع على العقد.

د- الشروط الخاصة للعقد

هـ- الأسس المرجعية

و- الشروط العامة

ـ٣ـ قيمة العقد المقبولة رقم: () دينار أردني

ـ٤ـ وكتابه : () دينار

() يوماً

ـ٥ـ مدة العقد: () يوماً

() يوماً



وتشمل المدة اللازمة للمراجعة والتقييم من قبل الفريق الأول

٤- يتعهد الفريق الثاني بإعداد وتقديم الخدمات الهندسية المطلوبة منه في هذا العقد وإنجازها وتسليمها وفقاً للشروط والمتطلبات الواردة فيه.

٥- يتعهد الفريق الأول بأن يدفع للفريق الثاني قيمة العقد (بدل أتعابه) في المواعيد وبالأسلوب المحدد لذلك في الملحق رقم (١/ب) من هذا العقد لقاء قيام الفريق الثاني بتقديم الخدمات الهندسية المطلوبة منه بموجب هذا العقد.

وببناء على ما ذكر أعلاه، جرى توقيع هذا العقد وإبرامه في التاريخ المذكور أعلاه.

الفريق الثاني

الفريق الأول

الاستشاري

صاحب العمل

التوقيع:	.....	التوقيع:	.....
الاسم :	.....	الاسم:	.....
الوظيفة:	.....	الوظيفة:	.....

قد شهد على ذلك:

التوقيع:	.....	التوقيع:	.....
الاسم:	.....	الاسم:	.....



العطاء المركزي رقم (١٠٠/٢٠٢٣) الخاص بإعداد الدراسات والتصاميم وإعداد المخططات الهندسية ووثائق عطاء التنفيذ
لمشروع مركز الانطلاق والمصوّل الجديد في محافظة الزرقاء ودراسة الجدوى المالية للمشروع

الشروط العامة لعقد الخدمات الهندسية

المادة (١) التعريف:

يكون لكلمات والمصطلحات التالية حيّلاً وردت في هذا العقد المعانى المخصصة لها أدناه، كما أن الكلمات التي تشير إلى الأشخاص أو الفرقاء تشمل الشركات والكيانات القانونية الأخرى، مالم يتضمن السياق غير ذلك :-

الحكومة : حكومة المملكة الأردنية الهاشمية.

صاحب العمل : لفريق المشار إليه في هذا العقد كفريق أول وكذلك خلفاءه القانونيون والذي يتعاقد مع الاستشاري لإنجاز الخدمات الهندسية التي يشملها العقد ، أو أي جهة أخرى يفوضها صاحب العمل لممارسة صلاحيات ومسؤوليات الفريق الأول، على أن يتم إعلام الاستشاري بذلك خطياً".

ممثل صاحب العمل: الشخص الذي يعنيه صاحب العمل لمتابعة أعمال الاستشاري بموجب هذا العقد ويتمثل بالصلاحيات التي يتم تحديدها له من قبل صاحب العمل كما يجري إبلاغ الاستشاري خطياً بها .

الاستشاري: المكتب (مكتب مهندس ، مكتب أو شركه هندسية ، مكتب أو شركة استشارية) أو التألف المشار إليه في العقد كفريق ثانٍ والذي ي التعاقد معه صاحب العمل لأداء الخدمات الهندسية وفقاً لهذا العقد .

الخدمات الهندسية : إعداد الدراسات، التصميم، وثائق عطاء التنفيذ، المخططات بكل أنواعها، الموصفات الفنية، جداول الكميات، الشروط العامة والخاصة وفقاً لما هو محدد في هذا العقد وملحقة والشروط الخاصة بهذا العقد.

الأسس المرجعية: الأهداف والغايات ونطاق المهام المطلوبة و الدراسات و البيانات الأساسية و المعلومات التي تعطي فكرة واضحة عن طبيعة الخدمات الهندسية المطلوبة .

عرض المناقصة : العرض المقدم من الاستشاري إلى صاحب العمل لإنجاز الخدمات الهندسية بموجب هذا العقد.

كتاب القبول : القبول الرسمي من صاحب العمل لعرض المناقصة مع أي شروط إضافية اتفق الفريقان عليها قبل توقيع العقد وذلك وفقاً لقرار الإحالة .

قيمة العقد المقبولة: المبلغ الإجمالي المذكور في كتاب القبول مقابل أداء الخدمات الهندسية المطلوبة وفقاً للعقد.

قيمة العقد : قيمة العقد المقبولة بالإضافة إلى أي زيادة أو نقصان بسبب التعديلات التي قد تطرأ على العقد.

الموافقة : الموافقة الخطية أو الموافقة الشفوية التي يتلوها تأكيد خطى .
مدة العقد : هي المدة المحددة في ملحق رقم (١ / ١) من هذا العقد .

مدة العمل : هي المدة المحددة بالعقد لإنجاز الأعمال موضوع هذا العقد وتشمل المدة اللازمة للمراجعة والتدقير من قبل الفريق الأول بالإضافة إلى أي تمديدات مبررة على مدة العقد ، وتقاس بالتوقيت الشمسي وبعد الأيام التقويمية وليس أيام العمل .

الوثائق : هي الوثائق المدرجة في هذا العقد والتي تعتبر جزءاً منه .

الموقع : الأراضي والأماكن والمناطق التي يحددها صاحب العمل أو يعينها لإنجاز الأعمال موضوع هذا العقد، وكذلك أي أماكن أخرى ينص عليها العقد تحديداً على اعتبارها جزءاً من الموقع .

المبالغ الاحتياطية : هي المبلغ المدرج في خلاصة بدل الاتعاب والمخصصة للصرف على أي أعمال أو خدمات أخرى تحد بالعقد ، ويحدد بذل منفصل لأي منها في خلاصه بدل الاتعاب .

الآخرين : الأشخاص من غير الموظفين

الموظف : الموظف الرسمي أو المستخدم أو الممثل أو الوكيل لدى صاحب العمل أو من يمثله صاحب العمل ويشتمل ذلك العاملين لدى المؤسسات الحكومية والشركات التي تساهم بها الحكومة .

الدفعتات الأخرى : هي جميع العمولات أو اتعاب الاستشارات أو أتعاب الوكلاء أو غيرها المباشرة وغير المباشرة وأي شيء ذو قيمة مادية دفعها الاستشاري أو تم الاتفاق على دفعها " الآخرين " ويشتمل ذلك التصريح على سبيل المثال لا الحصر وصفاً مفصلاً لهذه الدفعتات وسببها سواء تم دفعها أو كانت ستدفع بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل الاستشاري أو نيابة عنه ، أو من قبل استشارييه أو نيابة عنهم أو أي من موظفيهم أو وكلائهم أو ممثليهم ، وذلك فيما يتعلق بالدعوة إلى تقديم العروض الخاصة بتنفيذ هذا العقد أو عملية المناقصة / المزايدة نفسها والإحالة على الاستشاري أو المفاوضات التي تجري لإبرام العقد من

